

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220204

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, НАРО-ФОМИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК  
 ГОРОДСКОГО ТИПА КАЛИНИНЕЦ, 36/2

**Сдается помещение свободного назначения**  
**388 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческое помещение. Объект представляет собой привлекательное торговое пространство с удобным доступом и вместительной парковкой. Доступ к арендуемой площади возможен через отдельный вход или посредством прохода через основное помещение магазина. Интерьер помещения характеризуется высококачественной керамической плиткой на полу и большими витражными окнами, обеспечивающими естественное освещение и визуально увеличивающими пространство.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, продукты, ресторан, другое, детские товары, детский магазин, свободное назначение, стройматериалы, торговая площадь, торговля, торговое

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Апрелевка	Тип договора	Субаренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	9 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	1	Отопление	Центральное
Общая площадь	194 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-06-19 10:04:33

